Rajonų pajamingumo lentelė

Nuomos kaina už kvadratinį metrą pagal rajoną — lentelė datuota 2026-09-07.
Bruto pajamingumas = plotas (m²) × rajono nuoma (€/m²/mėn.) × 12 / kaina (€) × 100 %
Pajamingumas yra bruto: jis neįskaičiuoja finansavimo, mokesčių, prastovų ir priežiūros išlaidų.

Vilnius — nuomos lentelė, 2026-09-07

Paupys	24,56 €/m²/mėn. · 294,72 €/m²/metus
Senamiestis	19,32 €/m²/mėn. · 231,84 €/m²/metus
Žvėrynas	19,00 €/m²/mėn. · 228,00 €/m²/metus
Šnipiškės	18,31 €/m²/mėn. · 219,72 €/m²/metus
Užupis	18,26 €/m²/mėn. · 219,12 €/m²/metus
Markučiai	16,94 €/m²/mėn. · 203,28 €/m²/metus
Paneriai	16,51 €/m²/mėn. · 198,12 €/m²/metus
Naujamiestis	16,14 €/m²/mėn. · 193,68 €/m²/metus
Baltupiai	16,05 €/m²/mėn. · 192,60 €/m²/metus
Žirmūnai	15,32 €/m²/mėn. · 183,84 €/m²/metus
Filaretai	15,01 €/m²/mėn. · 180,12 €/m²/metus
Lazdynėliai	14,79 €/m²/mėn. · 177,48 €/m²/metus
Vilkpėdė	14,53 €/m²/mėn. · 174,36 €/m²/metus
Visoriai	14,42 €/m²/mėn. · 173,04 €/m²/metus
Bajorai	14,34 €/m²/mėn. · 172,08 €/m²/metus
Viršuliškės	14,33 €/m²/mėn. · 171,96 €/m²/metus
Pilaitė	14,19 €/m²/mėn. · 170,28 €/m²/metus
Naujininkai	14,17 €/m²/mėn. · 170,04 €/m²/metus
Antakalnis	13,98 €/m²/mėn. · 167,76 €/m²/metus
Santariškės	13,59 €/m²/mėn. · 163,08 €/m²/metus
Šiaurės miestelis	13,48 €/m²/mėn. · 161,76 €/m²/metus
Verkiai	13,33 €/m²/mėn. · 159,96 €/m²/metus
Tarandė	13,26 €/m²/mėn. · 159,12 €/m²/metus
Rasos	13,23 €/m²/mėn. · 158,76 €/m²/metus
Jeruzalė	13,08 €/m²/mėn. · 156,96 €/m²/metus
Karoliniškės	12,91 €/m²/mėn. · 154,92 €/m²/metus
Naujoji Vilnia	12,73 €/m²/mėn. · 152,76 €/m²/metus
Justiniškės	12,68 €/m²/mėn. · 152,16 €/m²/metus
Pašilaičiai	12,39 €/m²/mėn. · 148,68 €/m²/metus
Lazdynai	12,21 €/m²/mėn. · 146,52 €/m²/metus
Šeškinė	12,19 €/m²/mėn. · 146,28 €/m²/metus
Fabijoniškės	11,28 €/m²/mėn. · 135,36 €/m²/metus
Grigiškės	11,16 €/m²/mėn. · 133,92 €/m²/metus
Salininkai	11,03 €/m²/mėn. · 132,36 €/m²/metus
Žemieji Paneriai	10,83 €/m²/mėn. · 129,96 €/m²/metus
Balsiai	8,51 €/m²/mėn. · 102,12 €/m²/metus

Kaunas — 2025 m. lentelė

Aleksotas	14,18 €/m²/mėn. · 170,16 €/m²/metus
Centras	14,04 €/m²/mėn. · 168,48 €/m²/metus
Senamiestis	13,43 €/m²/mėn. · 161,16 €/m²/metus
Žemieji Šančiai	12,49 €/m²/mėn. · 149,88 €/m²/metus
Ringaudai	11,45 €/m²/mėn. · 137,40 €/m²/metus
Vilijampolė	11,31 €/m²/mėn. · 135,72 €/m²/metus

Žaliakalnis	11,12 €/m²/mėn. · 133,44 €/m²/metus
Gričiupis	11,06 €/m²/mėn. · 132,72 €/m²/metus
Panemunė	10,60 €/m²/mėn. · 127,20 €/m²/metus
Dainava	10,33 €/m²/mėn. · 123,96 €/m²/metus
Šilainiai	10,06 €/m²/mėn. · 120,72 €/m²/metus
Petrašiūnai	9,89 €/m²/mėn. · 118,68 €/m²/metus
Eiguliai	9,77 €/m²/mėn. · 117,24 €/m²/metus
Šančiai	9,12 €/m²/mėn. · 109,44 €/m²/metus
Garliava	8,06 €/m²/mėn. · 96,72 €/m²/metus
Karmėlava	8,02 €/m²/mėn. · 96,24 €/m²/metus
Neveronys	7,80 €/m²/mėn. · 93,60 €/m²/metus

Rajonui, kurio lentelėje nėra, pajamingumas nerodomas — geriau nieko, negu nulis.
flats.lt · Pajamingumo plėtinys rodo šį skaičių kiekviename aruodas.lt skelbime.